

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

All you need, all you want - Smartes Single-Apartment in Mülheim



In diesem smarten Single-Apartment in bevorzugter Lage wird auf 40 qm alles geboten, was man für ein komfortables Wohnen braucht. Das Apartment wurde gerade frisch renoviert und komplett neu möbliert. Im großen Wohn- und Schlafraum gibt es ein gemütliches Ecksofa mit TV. Die offene Küche punktet mit toller technischer Ausstattung (inkl. Spülmaschine) und integriertem Tresen als Esstheke. Optisch geschickt durch einen Raumteiler-Regal abgetrennt wartet ein bequemes Doppelbett (140 x 200 cm) auf Sie. Der große Kleiderschrank bietet ausreichend Stauraum und ein Schreibtisch fürs homeoffice ist auch vorhanden. Das helle Treppenhaus bietet zusätzliche Ablageflächen für Ihre Garderobe. Das moderne Bad hat eine Badewanne mit Duschvorrichtung. Das Apartment bietet viel Privatsphäre, da es einen eigenen Eingang hat und zudem können Sie sich auf eine große persönliche Terrasse freuen, von der Sie den ruhigen Ausblick ins Grüne genießen. Die Waschmaschine in der Wohnung und ein im Preis inkludierter 14-tägiger Reinigungsservice runden das Bild ab: Ein tolles Angebot mit hervorragendem Preis-/Leistungsverhältnis.

## Lage und Umfeld

Der Ortsteil Selbeck liegt in Mülheim-Saarn, eine der schönsten und begehrtesten Wohngegenden der Stadt. Einen Bäcker und Restaurants erreichen Sie fußläufig. Für den täglichen Bedarf (Apotheke, Supermärkte, Drogerien, Bäcker) nutzen Sie den kleinen Ortskern von Selbeck. Ganz in der Nähe liegt der Golfclub Mülheim an der Ruhr und der Tennis-Club e.v sowie das Ausflugsziel Schloss Broich und das Rhein-Ruhr-Zentrum. Sie erreichen in wenigen Minuten das Breidscheider Kreuz, um schnell alle angrenzenden Städte Oberhausen und Essen sowie dem Ballungsraum Düsseldorf, Ratingen/Mettmann und Duisburg zu erreichen. Auch mit den öffentlichen Verkehrsmittel, die Sie in wenigen Gehminuten erreichen, kommen Sie innerhalb 30 Minuten in das Mülheimer Zentrum, sowie Ratingen in 45 Fahrminuten und Düsseldorf in ca. 60 Fahrminuten. Parken ist in der Anwohnerstraße problemlos kostenfrei möglich.

## Allgemein

- Gartenzugang

Anfrage

Telefon: +49 (0) 201 1789688

Telefax: +49 (0) 201 1789687

info@zeitquartier.de

www.zeitquartier.de

Objektnummer

MH-103

Lage

45481 Mülheim

Preis

ab 900 € pro Monat

Personenzahl

1

Schlafzimmer

1

Größe

40 qm

Zimmeranzahl

1

Buchungszeitraum

ab 1 Monat

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

- Haustiere nicht erlaubt
- Internet
- Nichtraucher
- Öffentliche Parkmöglichkeiten
- Souterrain
- Terrasse
- Wohnschlafraum mit Küchenzeile

## Küche

- Backofen
- Ceranherd mit 4 Kochfeldern
- Esstisch
- Filterkaffeemaschine
- Gefrierfach
- Kühlschrank
- Mikrowelle
- Spülmaschine
- Toaster
- Vollständige Grundausstattung
- Wasserkocher

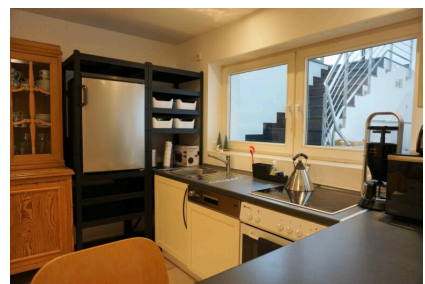
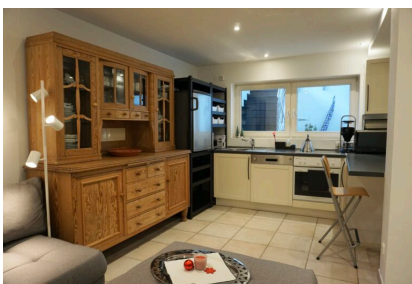
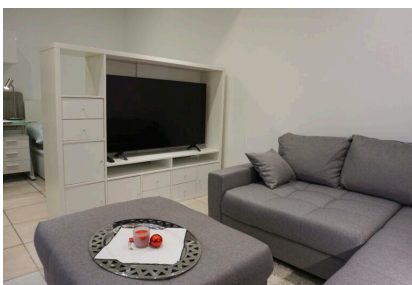
## Service

- Bettwäsche und Handtücher
- Bügelbrett
- Bügeleisen
- Endreinigung kostenpflichtig
- Reinigungsservice
- Schreibtisch
- Wäscheständer
- Waschmaschine in der Wohnung

## Wohnen und Schlafen

- Bad mit Badewanne und Duschorrüttung
- Wohnschlafraum mit einem Einzelbett

## Weitere Objektbilder



# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

