

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

Großzügige und sehr gepflegte 4-Zimmer-Wohnung in Citynähe



Dieses frisch renovierte Apartment liegt in einem schönen Jugendstil-Gebäude und eignet sich für Familien und berufliche Aufenthalte gleichermaßen. Die helle Sitzgruppe im Wohnzimmer lädt zum geselligen und entspannten Beisammensein ein. Im ersten Schlafzimmer steht ein neues Doppelbett (1,80m x 2m) zur Verfügung und auch die beiden modernen Einzelbetten im zweiten Schlafzimmer sind neu und versprechen erholsamen Schlaf. Bei Bedarf besteht die Möglichkeit ein weiteres Zustellbett aufzustellen. Die Küche verfügt über eine moderne Küchenzeile und eine vollständige Grundausstattung für 6 Personen. Im separaten Esszimmer bietet ein großer Esstisch ausreichend Platz für 6 Personen und kann auch als Arbeitsplatz dienen. Das Badezimmer verfügt über eine Badewanne mit Duschvorrichtung. Hohe Decken, freundliche Farben, Parkettfußboden und große Fenster schaffen auf über 80qm eine behagliche, großzügige und freundliche Wohnatmosphäre - gerne auch für einen längerfristigen Aufenthalt.

## Lage und Umfeld

Das Apartment liegt einer ruhigen Seitenstrasse im zentralen Stadtteil Essen-Huttrop mit ausreichenden, öffentlichen und kostenlosen Parkplätzen. Die City ist in wenigen Minuten mit dem Auto erreichbar, schnelle Anbindung an das Autobahnnetz des Ruhrgebietes und kurze Wege zu allen Zielen in Essen (Messe: 15 Minuten, HBF, 8 Minuten) sind gegeben. Auch zu Fuß lässt sich der Hauptbahnhof und die Innenstadt in ca. 15 Minuten erreichen. Bus und Bahn befinden sich direkt vor der Haustür und verbinden die sehr zentral gelegene Wohnung in wenigen Minuten mit allen Zielen.

## Allgemein

- 2 Schlafzimmer
- Erdgeschoss
- Esszimmer
- Haustiere nicht erlaubt
- Internet
- Küche mit Küchenzeile
- Nichtraucher
- Öffentliche Parkmöglichkeiten
- TV

Anfrage

Telefon: +49 (0) 201 1789688

Telefax: +49 (0) 201 1789687

info@zeitquartier.de

www.zeitquartier.de

Objektnummer

E-199.10

Lage

45138 Essen

Preis

ab 1,600 € pro Monat

Personenzahl

5

Schlafzimmer

2

Größe

82 qm

Zimmeranzahl

4

Buchungszeitraum

ab 3 Tage

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

- Wohnzimmer

## Küche

- Backofen
- Ceranherd mit 4 Kochfeldern
- Esstisch
- Filterkaffeemaschine
- Gefrierfach
- Kühlschrank
- Mikrowelle
- Vollständige Grundausstattung
- Wasserkocher

## Service

- Bettwäsche und Handtücher
- Bügelbrett
- Bügeleisen
- Endreinigung inklusive
- Trockner im Haus
- Wäscheständer
- Waschmaschine im Haus

## Wohnen und Schlafen

- Bad mit Badewanne und Duschvorrichtung
- Schlafzimmer 1 mit Doppelbett
- Schlafzimmer 2 mit zwei Einzelbetten
- Wohnzimmer mit Sofas, Sessel und TV

## Auf Anfrage möglich

- Reinigungsservice kostenpflichtig
- Babybett
- Zustellbett

## Weitere Objektbilder



# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

