

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

Feel at home - Single-Apartment mit Wohlfühl-Faktor



Dieses helle und einladende Single-Apartment auf Zeit wartet auf einen neuen Mieter. Auf ca. 46 qm Wohnfläche finden Sie alles, was Sie für einen längeren Aufenthalt benötigen. Das charmante Wohnzimmer ist mit einem Sofa, TV und Schreibtisch ausgestattet. Im ruhig gelegenen Schlafzimmer stehen ein komfortables Bett (1,40 m x 2,00m) und ein Kleiderschrank für Sie bereit. Von hieraus erreichen Sie den kleinen Balkon mit Blick auf den Innenhof. Die gemütliche Küche punktet mit einer Küchenzeile, einer vollständigen Grundausstattung und einem Esstisch für 2 Personen. Das gepflegte Duschbad bietet durch den Lehmputz an den Wänden ein tolles Raumklima. Ein kleiner Abstellraum und der Flur bieten ausreichend Platz für Garderobe und Stauraum. Alles in allem ein zentral gelegenes, charmantes Apartment mit hohem Wohlfühlfaktor und toller Ausstattung. Bei diesem Apartment werden die Stromkosten separat berechnet.

## Lage und Umfeld

Das Apartment liegt in Essen-Süd, nur einen Katzensprung von Rüttenscheid entfernt. Im Umfeld gibt es zahlreiche Restaurants, Cafés und Bars. Zudem sind alle Geschäfte für den täglichen Bedarf fußläufig zu erreichen. Die Anbindung an den ÖPNV ist ausgezeichnet: In wenigen Meter Entfernung befindet sich bereits die erste von zahlreichen Haltestellen, die im Minutentakt den Essener Hbf anfahren. Die Messe liegt 2 km entfernt, ist also fußläufig in 25 Minuten zu erreichen. Die Entfernung zum Uniklinikum Essen beträgt 2,5 km. Mit dem Auto erreicht man die Innenstadt und andere zentrale Ziele in Essen genauso wie die Autobahnen des Ruhrgebietes in wenigen Fahrminuten. Öffentliches Parken ist möglich.

## Allgemein

- Balkon
- Erdgeschoss
- Haustiere nicht erlaubt
- Internet
- Küche mit Küchenzeile
- Nichtraucher
- Öffentliche Parkmöglichkeiten
- Schlafzimmer
- TV
- Wohnzimmer

Anfrage

Telefon: +49 (0) 201 1789688

Telefax: +49 (0) 201 1789687

info@zeitquartier.de

www.zeitquartier.de

Objektnummer

E-146.2

Lage

45128 Essen

Preis

ab 850 € pro Monat

Personenzahl

1

Schlafzimmer

1

Größe

46 qm

Zimmeranzahl

2

Buchungszeitraum

ab 1 Monat

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

## Küche

- Backofen
- Ceranherd mit 4 Kochfeldern
- Esstisch
- Filterkaffeemaschine
- Gefrierfach
- Kühlschrank
- Mikrowelle
- Toaster
- Vollständige Grundausstattung
- Wasserkocher

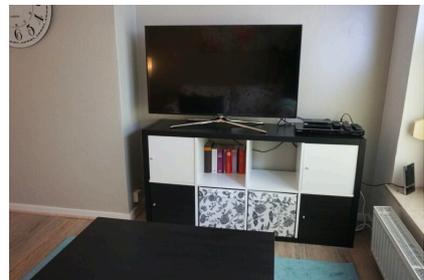
## Service

- Bettwäsche und Handtücher
- Bügelbrett
- Bügeleisen
- Endreinigung kostenpflichtig
- Persönliche Briefkästen
- Reinigungsservice
- Schreibtisch
- Trockner im Haus
- Waschmaschine im Haus

## Wohnen und Schlafen

- Bad mit Dusche
- Schlafzimmer mit Doppelbett
- Wohnzimmer mit Sofa und TV

## Weitere Objektbilder



# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

