

## beste Ausstattung in Wohnung mit 3 Schlafzimmern



Das großzügige, helle 4-Zimmer-Apartment verfügt über eine Wohnfläche von 150 m<sup>2</sup>. In bester Lage mitten in Rüttenscheid (messnah, in Kliniknähe) hat die Wohnung mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern ein seltenes komfortables Platzangebot und ist damit wie geschaffen für mehrere Reisende oder Familien. Jedes Schlafzimmer ist mit 2 Boxspringbetten ausgestattet, die je nach Bedarf zu einem Doppelbett verbunden oder einzeln gestellt werden können. Im Wohnzimmer erwartet unsere Gäste ein grosszügiges Sofa und einen Esstisch mit 6 Sitzplätzen. Die Küche verfügt über eine Geschirrspülmaschine und ist sehr gut ausgestattet. Von der Küche aus hat man Zugang zu dem Balkon. Besonders Highlight sind die beiden schicken Duschbäder mit Tageslicht. Hohe Aufenthaltsqualität ist also garantiert und wird noch durch den wöchentlichen Reinigungsservice unterstrichen.

### Lage und Umfeld

Das Apartment liegt zentral im beliebten Stadtteil Essen-Rüttenscheid. Im Umfeld gibt es zahlreiche Restaurants, Cafés und Bars. Zudem sind alle Geschäfte für den täglichen Bedarf fußläufig zu erreichen. Die Anbindung an den ÖPNV ist ausgezeichnet: In 300 Meter Entfernung befindet sich die zentrale U-Bahnanbindung. Die Messe liegt 300 m entfernt, die Entfernung zum Uniklinikum Essen beträgt 1200 m. Mit dem Auto erreicht man die Innenstadt und andere zentralen Ziele in Essen genauso wie die Autobahnen des Ruhrgebietes in wenigen Fahrminuten.

### Allgemein

- 2. Obergeschoss

### Anfrage

Telefon: +49 (0) 201 1789688

Telefax: +49 (0) 201 1789687

info@zeitquartier.de

www.zeitquartier.de

### Objektnummer

E-151-26

### Lage

45130 Essen

### Preis

ab 2,400 € pro Monat

### Personenzahl

6

### Schlafzimmer

3

### Größe

150 qm

### Zimmeranzahl

4

### Buchungszeitraum

ab 1 Woche

- 3 Schlafzimmer
- Aufzug
- Balkon
- Haustiere nicht erlaubt
- Internet
- Küche mit Küchenseite
- Nichtraucher
- Wohnzimmer

## Küche

- Backofen
- Ceranherd mit 4 Kochfeldern
- Esstisch
- Gefrierfach
- Kapselkaffeemaschine
- Kühlschrank
- Spülmaschine
- Toaster
- Vollständige Grundausstattung
- Wasserkocher

## Service

- Bettwäsche und Handtücher
- Bügelbrett
- Bügeleisen
- Endreinigung kostenpflichtig
- Persönliche Briefkästen
- Putzmittel
- Reinigungsservice
- Trockner im Haus
- Wäscheständer
- Waschmaschine im Haus

## Wohnen und Schlafen

- Bad 1 mit Dusche
- Bad 2 mit Dusche
- Schlafzimmer 1 mit Twin-Boxspringbetten
- Schlafzimmer 2 mit Twin-Boxspringbetten
- Schlafzimmer 3 mit Twin-Boxspringbetten
- Wohnzimmer mit Sofa, Esstisch und TV

## Auf Anfrage möglich

- Stellplatz für's Auto
- Mikrowelle
- Filterkaffeemaschine
- Babybett
- Hochstuhl
- Zustellbett
- Schreibtisch
- Fön

# ZEITQUARTIER Exposé

## Weitere Objektbilder

