

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

Moderne Wohnung – hell und mit Komfort nahe WPE



Diese frisch renovierte, großzügig geschnittene Wohnung vereint modernen Komfort mit einer hellen, freundlichen Atmosphäre. Neben dem offenen Wohn- und Essbereich stehen zwei separate Schlafzimmer zur Verfügung, die flexibel als Schlaf-, Gäste- oder Arbeitszimmer genutzt werden können. Der zentrale Wohnbereich präsentiert sich als einladende Wohnküche mit viel Platz für gemeinsames Kochen, Essen oder entspannte Abende. Ein schlichter Esstisch mit vier passenden Stühlen bildet den Mittelpunkt des Raumes und harmoniert mit dem hochwertigen Boden in Holzoptik. Die Küche ist modern gestaltet und vollständig ausgestattet. Sie bietet alle Geräte und Utensilien, die man im Alltag benötigt. Das erste Schlafzimmer ist mit einem komfortablen Doppelbett und einem praktischen Einbauschränk ausgestattet, der viel Stauraum bietet. Im zweiten Schlafzimmer stehen zwei bequeme Einzelbetten sowie Nachttische und ein Kleiderschrank zur Verfügung. Große Fenster schaffen in allen Räumen eine helle, freundliche Atmosphäre. Ein modernes TV-Gerät, stilvolle Details wie ein Teppich und eine große Grünpflanze verleihen der Wohnung ein wohnliches Ambiente. Das Badezimmer ist zeitlos gestaltet und verfügt über eine Dusche. Insgesamt bietet diese Wohnung eine gelungene Kombination aus Stil und Funktionalität – ideal für Paare, Familien oder Geschäftsreisende, die ein hochwertig ausgestattetes Zuhause auf Zeit suchen.

## Lage und Umfeld

Frohnhausen ist ein lebendiger Stadtteil im Westen von Essen mit guter Infrastruktur und vielen Grünflächen. Die Autobahn A40 ist schnell erreichbar und verbindet Essen mit Duisburg und Bochum, zudem liegt die A52 Richtung Düsseldorf in unmittelbarer Nähe. Öffentliche Verkehrsmittel wie Straßenbahnen und Busse sorgen für eine schnelle Anbindung ins Stadtzentrum und zum Hauptbahnhof. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Ärzte sowie Freizeitangebote sind gut erreichbar. Das Wohnumfeld ist ruhig und geprägt von einer Mischung aus Mehrfamilien- und Einfamilienhäusern – ideal für Familien und Berufstätige, die städtisches Leben mit Wohnkomfort verbinden möchten.

Anfrage

Telefon: +49 (0) 201 1789688

Telefax: +49 (0) 201 1789687

info@zeitquartier.de

www.zeitquartier.de

Objektnummer

E-183.4.1

Lage

45144 Essen

Preis

ab 2,500 € pro Monat

Personenzahl

5

Schlafzimmer

2

Größe

79 qm

Zimmeranzahl

3

Buchungszeitraum

ab 14 Tage

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

## Allgemein

- 2 Schlafzimmer
- 2. Obergeschoss
- Internet
- Öffentliche Parkmöglichkeiten
- TV
- Wohnküche - Küche mit Sitzgelegenheiten und TV

## Küche

- Backofen
- Ceranherd mit 4 Kochfeldern
- Filterkaffeemaschine
- Gefrierfach
- Herd mit 4 Platten
- Kühlschrank
- Vollständige Grundausstattung
- Wasserkocher

## Service

- Bettwäsche und Handtücher
- Endreinigung
- Waschmaschine im Haus

## Wohnen und Schlafen

- Bad mit Dusche
- Schlafzimmer 1 mit zwei Einzelbetten
- Schlafzimmer 2 mit Doppelbett
- Wohnzimmer mit Sofa, Esstisch und TV

## Weitere Objektbilder

