## ZEITQUARTIER EXPOSÉ

### Helles Apartment mit Service in Rüttenscheid



Das 2-Zimmer- Apartment mit ca. 50 m² Wohnfläche ist aufgeteilt in 1 Schlafzimmer mit 2 Betten, ein Wohnzimmer, eine gut ausgestattete Küche und ein Duschbad. Das Schlafzimmer ist mit mit 2 Boxspringbetten ausgestattet, die je nach Bedarf zu einem Doppelbett verbunden oder einzeln gestellt werden können. Das Apartment ist freundlich eingerichtet und verfügt über Parkettboden.

### Lage und Umfeld

Das Apartment liegt zentral im beliebten Stadtteil Essen-Rüttenscheid. Im Umfeld gibt es zahlreiche Restaurants, Cafés und Bars. Zudem sind alle Geschäfte für den täglichen Bedarf fußläufig zu erreichen. Die Anbindung an den ÖPNV ist ausgezeichnet: In 300 Meter Entfernung befindet sich die zentrale U-Bahnanbindung. Die Messe liegt 1,2 km entfernt, ist also fussläufig in 15 Minuten zu erreichen. Die Entfernung zum Uniklinikum Essen beträgt 2,0 km. Mit dem Auto erreicht man die Innenstadt und andere zentralen Ziele in Essen genauso wie die Autobahnen des Ruhrgebietes in wenigen Fahrminuten. Parken ist auf öffentlichen Stellplätzen in der Seitenstraße problem- und kostenlos möglich.

#### Allgemein

- 3. Obergeschoss
- Aufzug
- Haustiere auf Anfrage
- Internet
- Küche mit Küchenzeile
- Nichtraucher
- Öffentliche Parkmöglichkeiten
- Schlafzimmer
- TV

### Küche

- Backofen
- Ceranherd mit 4 Kochfeldern
- Gefrierfach
- Kapselkaffeemaschine
- Kühlschrank
- Toastei
- Vollständige Grundausstattung
- Wasserkocher

Anfrage

Telefon: +49 (0) 201 1789688 Telefax: +49 (0) 201 1789687

info@zeitquartier.de www.zeitquartier.de

Objektnummer

E-151-3.4

Lage

45131 Essen

Preis

ab 1,200 € pro Monat

Personenzahl

2

Schlafzimmer

1

Größe

50 qm

Zimmeranzahl

2

Buchungszeitraum

Ab 1 Monat

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

### Service

- Bettwäsche und Handtücher
- Bügelbrett
- Bügeleisen
- Endreinigung inklusive
- Persönliche Briefkästen
- Putzmittel
- Reinigungsservice
- Trockner im Haus
- Wäscheständer
- Waschmaschine im Haus

### Wohnen und Schlafen

- Bad mit Dusche
- Schlafzimmer mit Twin Boxspring-Betten
- Wohnzimmer mit Sofa, Esstisch und TV

### Auf Anfrage möglich

- Mikrowelle
- Filterkaffeemaschine
- Babybett
- Hochstuhl
- Zustellbett
- Fön

### Weitere Objektbilder

















