

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

Premium Apartment in Bestlage!



Einziehen und wohlfühlen – ist ganz leicht in diesem komplett sanierten und neu möblierten Apartment. Es zeichnet sich durch Großzügigkeit und hochwertige Ausstattung, wie z.B. Designboden in den Wohn- und Schlafräumen und einen Balkon aus. Beide Schlafzimmer verfügen über Boxspringbetten im Hotel-Standard. Im ersten Schlafzimmer können die Betten einzeln oder auch als Doppelbett gestellt werden. Im zweiten Schlafzimmer versprechen zwei Einzelbetten in 1,20 m Breite besten Schlafkomfort. Im Wohnzimmer befinden sich eine gemütliche Sofaecke und ein Esstisch für vier Personen. Die separate Küche überzeugt mit einer Küchenzeile und einer vollständigen Grundausstattung (inkl. Spülmaschine). Die ideale Wohnung für bis zu vier Personen, die Komfort und Service mitten im beliebten Rüttenscheid schätzen.

## Lage und Umfeld

Das Apartment liegt zentral mitten im beliebten Stadtteil Essen-Rüttenscheid. Fußläufig zur Rüttenscheider Str. mit zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten, Shops und Restaurants. Anbindung an öffentlichen Nahverkehr: ca. 5 Minuten Fußweg. Zentral zur Messe und zum Klinikum. Nur wenige Fahrminuten von den zentralen Autobahnen des Ruhrgebiets entfernt. Parken: Entweder öffentlich an der Straße oder gegen Aufpreis auf einen gekennzeichneten Pkw-Stellplatz vor dem Haus.

## Allgemein

- 1. Obergeschoss
- 2 Schlafzimmer
- Balkon
- Haustiere nicht erlaubt
- Internet
- Küche mit Küchenzeile
- Nichtraucher
- Öffentliche Parkmöglichkeiten
- TV

## Küche

- Backofen
- Ceranherd mit 4 Kochfeldern
- Esstisch
- Gefrierfach
- Kapselkaffeemaschine

Anfrage

Telefon: +49 (0) 201 1789688

Telefax: +49 (0) 201 1789687

info@zeitquartier.de

www.zeitquartier.de

Objektnummer

E-151-R43-1.1

Lage

45130 Essen

Preis

ab 2,200 € pro Monat

Personenzahl

4

Schlafzimmer

2

Größe

70 qm

Zimmeranzahl

3

Buchungszeitraum

Ab 1 Monat

# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

- Kühlschrank
- Spülmaschine
- Toaster
- Vollständige Grundausstattung
- Wasserkocher

## Service

- Bettwäsche und Handtücher
- Endreinigung inklusive
- Reinigungsservice
- Trockner im Haus
- Waschmaschine im Haus

## Wohnen und Schlafen

- Bad mit Dusche
- Schlafzimmer 1 mit Twin-Boxspringbetten
- Schlafzimmer 2 mit Twin-Boxspringbetten
- Wohnzimmer mit Sofa, Esstisch und TV

## Auf Anfrage möglich

- Mikrowelle
- Wäscheständer
- Bügelbrett
- Bügeleisen
- Babybett
- Hochstuhl
- Schreibtisch
- Persönliche Briefkästen

## Weitere Objektbilder

