# ZEITQUARTIER EXPOSÉ

## Frisch renoviert: Charmante Maisonette Wohnung mit guter Anbindung

Die frisch renovierte Maisonette-Wohnung in einem ruhigen 3-Parteienhaus in Altenessen-Süd bietet auf 50 qm gemütliches Wohlfühl-Flair. Das Wohnzimmer ist mit einem neue Sofa ausgestattet, auf dem man bequem entspannen oder auch gemütlich fernsehen kann. Das Raumangebot wird durch einen Esstisch für zwei bis drei Personen ergänzt. Das helle Tageslichtbad ist mit einer Duschkabine und ausreichend Ablageflächen ausgestattet. Die kleine, freundliche Küche ist komplett ausgestattet (inc. Geschirrspüler). Über eine Treppe erreichen Sie das offene Schlafzimmer mit einem komfortablen Doppelbett (2,00 x 2,00) und  einen offenen Schrankkonzept. Ein Apartment, das frisch renoviert wurde und mit gelungener Ausstattung und einem sehr guten Preis-Leistungsverhältnis überzeugt.

### Lage und Umfeld

Das Apartment liegt sehr ruhig in einen Wohnstraße unweit der U-Bahnhaltestelle „Bäuminghaus Straße“ mit direkter Verbindung zum Essener Hauptbahnhof, der Innenstadt, Rüttenscheid sowie Gelsenkirchen. Weitere Straßenbahn-Linien und der Altenessener Bahnhof sind fussläufig zu erreichen. Aufgrund der zentralen Lage erreichen Sie mit dem Auto in wenigen Fahrminuten fast alle Ziele innerhalb Essens. Auch die Anbindung an die A42 und A40 ist in wenigen Minuten gegeben. Fussläufig erreichen Sie verschiedene Einkaufsmöglichkeiten, Apotheken und Ärzte. Öffentliches, kostenloses Parken ist möglich.

### Allgemein

- 2. Obergeschoss
- Haustiere nicht erlaubt
- Internet
- Küche mit Küchenzeile
- Nichtraucher
- Öffentliche Parkmöglichkeiten
- Schlafzimmer
- TV

### Küche

- Backofen
- Ceranherd mit 4 Kochfeldern
- Filterkaffeemaschine
- Gefrierfach

Anfrage
Telefon: +49 (0) 201 1789688
Telefax: +49 (0) 201 1789687
info@zeitquartier.de
www.zeitquartier.de

Objektnummer
E-202
Lage
45326 Essen
Preis
ab 1,050 € pro Monat
Personenzahl
2
Schlafzimmer
1
Größe
50 qm
Zimmeranzahl
2
Buchungszeitraum
ab 3 Tage

- Kapselkaffeemaschine
- Kühlschrank
- Mikrowelle
- Spülmaschine
- Toaster
- Vollständige Grundausstattung
- Wasserkocher

## Service

- Bettwäsche und Handtücher
- Endreinigung kostenpflichtig
- Persönliche Briefkästen
- Reinigungsservice
- Wäscheständer
- Waschmaschine im Haus

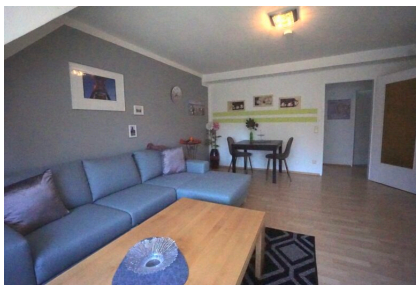
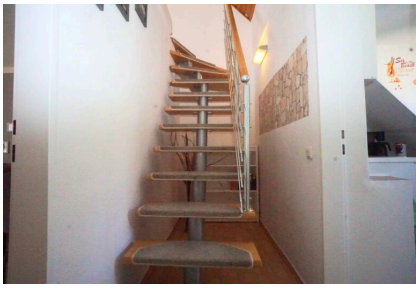
## Wohnen und Schlafen

- Bad mit Dusche
- Schlafzimmer mit Doppelbett
- Wohnzimmer mit Sofa, Esstisch und TV

## Auf Anfrage möglich

- Eigener Stellplatz kostenpflichtig
- Schreibtisch

## Weitere Objektbilder



ZEITQUARTIER EXPOSÉ